



**ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΣΥΡΟΥ**

SYROS BAR ASSOCIATION

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΣΥΡΟΥ

Διεύθυνση Πλατεία Μιαούλη
84100 Ερμούπολη Σύρος
Τηλέφωνα +30 22810 87400 - 82407
Fax +30 22810 88116
E-mail dssyros@gmail.com
Πληροφορίες Νατάσα Ρενιέρη

Ερμούπολη, 13 Νοεμβρίου 2020
Αριθμ. πρωτ. 615

ΠΡΟΣ

Βουλευτές Ν. Κυκλάδων:
κο Ιωάννη Βρούτση
κα Αικατερίνη Μονογυιού
κο Φίλιππο Φόρτωμα
κο Νικόλαο Συρμαλένιο

Αξιότιμοι κύριοι Βουλευτές,

Σε συνέχεια του υπ' αρ. πρωτ. 468/10-09-2020 εγγράφου μας, σας αποστέλλουμε πρόταση τροπολογίας και παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

Ουσιαστικά αυτό που επιθυμούμε είναι η μια ρύθμιση ανάλογη με αυτή του άρθρου 102 του Ν. 4623/2019 που αναφέρει επί λέξει:

ΔΙΑΤΑΞΗ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Άρθρο 102

Ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας

1. Η περίπτωση α' της παραγράφου 2 του άρθρου 6 του Ν. 2664/1998 (Α' 275) αντικαθίσταται ως εξής:

2. α) Σε περίπτωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής, μπορεί να ζητηθεί, με αγωγή ενώπιον του αρμόδιου καθ' ύλην και κατά τόπον Πρωτοδικείου, η αναγνώριση του δικαιώματος που προσβάλλεται με την ανακριβή εγγραφή και η διόρθωση, ολικά ή μερικά, της πρώτης εγγραφής. Η αγωγή (αναγνωριστική ή διεκδικητική) ασκείται από όποιον έχει έννομο συμφέρον μέσα σε αποκλειστική προθεσμία που λήγει την 31η Δεκεμβρίου του έτους, εντός του οποίου συμπληρώνονται οκτώ (8) έτη από την έναρξη της προθεσμίας, σύμφωνα με την περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου.

2. Για τις περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν την έναρξη ισχύος του Ν. 3481/2006 (Α' 162), η αποκλειστική προθεσμία της περίπτωσης α' της παραγράφου 2 του άρθρου 6 του Ν. 2664/1998, εάν δεν

είχε λήξει η ίδια ή οι παρατάσεις της μέχρι τις 30.11.2018, λήγει στις 31.12.2020».

Αιτιολογική έκθεση

Με το άρθρο 102 του νόμου 4623/2019 (ΦΕΚ Α 134/9.8.2019), παρατάθηκε η αποκλειστική προθεσμία της περίπτωσης α' της παραγράφου 2 του άρθρου 6 του Ν. 2664/1998, μέχρι τις 31.12.2020. Η κατάσταση όμως που έχει δημιουργήσει η πανδημία με τον απαγόρευση των μετακινήσεων και την περιορισμένη λειτουργία των δικαστηρίων, των δημοσίων υπηρεσιών και των κτηματολογικών γραφείων καθιστούν αναγκαία την παράταση της ανωτέρω προθεσμίας για δώδεκα (12) μήνες.

Πρόταση τροπολογίας

Για τις περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν την έναρξη ισχύος του Ν. 3481/2006 (Α'162), η αποκλειστική προθεσμία της περίπτωσης α' της παραγράφου 2 του άρθρου 6 του Ν. 2664/1998, λήγει στις 31.12.2021.

Με εκτίμηση,



Ο Πρόεδρος του ΔΣΣύρου

Κωνσταντίνος Ι. Φιφλής